

Progetto di installazione di impianto tecnologico di radiotelecomunicazioni per telefonia cellulare



Codice Sito	NA80077_004
Nome Sito	ISCHIA MONTAGNONE
Indirizzo	VIA NUOVA DEI CONTI SNC
Comune	ISCHIA
Provincia	NA
Data documento	FEBBRAIO 2022
Versione doc.	01

Il richiedente
Iliad Italia S.p.A.

iliad

Il Progettista



Progetto di installazione di impianto tecnologico di radiotelecomunicazioni per telefonia cellulare

“RELAZIONE PAESAGGISTICA”

Codice Sito	NA80077_004
Nome Sito	ISCHIA MONTAGNONE
Indirizzo	VIA NUOVA DEI CONTI SNC
Comune	ISCHIA
Provincia	NA
Data documento	FEBBRAIO 2022
Versione doc.	01

Il richiedente

Iliad Italia S.p.A.

iliad

Il Progettista

TELE
ENGINEERING & CONSULTING

CSQ
ISO 9001



RELAZIONE PAESAGGISTICA

Premessa

Relazione paesaggistica per l'installazione di una Stazione Radio Base per la telefonia mobile a servizio del gestore ILIAD ITALIA SPA, da realizzarsi nel Comune di Ischia (NA) su terreno in Via Nuova dei Conti, snc distinto al NCT di Ischia (NA) Fg. 7 p.lla 1710.

Il sottoscritto Ing. Daniele Amirante, iscritto all'Ordine degli Ingegneri di Napoli e Provincia con n. 16520, in qualità di progettista incaricato da ILIAD Italia S.p.A., redige la presente relazione paesaggistica riferita all'installazione di una stazione radio base per telefonia mobile da installare nel comune di Ischia (NA). L'installazione, l'esercizio e la fornitura di reti di telecomunicazioni nonché la prestazione dei servizi ad esse relativi, accessibili al pubblico, vengono dal legislatore così regolamentate:

- Art. 90, D.lvo 259/03 "*pubblica utilità*";
- Art. 1, lett. n, DPR 19 settembre 1997, n. 318: "*servizio pubblico*";
- Art. 2, DPR 19 settembre 1997, n. 318: "*attività di preminente interesse generale*";
- Art. 4, L. 31 luglio 1997, n. 249: "*le concessioni di radiodiffusione previste nel piano di assegnazione costituiscono dichiarazione di pubblica utilità, indifferibilità ed urgenza delle relative opere*".

In merito poi alla disciplina di tutela del paesaggio, i riferimenti normativi sono:

- Art. 146, D. Lgs. 42/2004 e s.m.i. "*Controllo e gestione dei beni soggetti a tutela*";
- Art. 4, D.P.R. n.139/2010 "Procedimento semplificato di Autorizzazione Paesaggistica".

1. RICHIEDENTE:

ILIAD Italia S.p.A.

☐ persona fisica ☒ società ☐ impresa ☐ ente

2. TIPOLOGIA DELL'OPERA E/O DELL'INTERVENTO:

Realizzazione di una Stazione Radio Base per telefonia mobile.

3. OPERA CORRELATA A:

☐ edificio ☐ area di pertinenza o intorno dell'edificio

☒ lotto di terreno ☐ strade, corsi d'acqua ☐ territorio aperto

4. CARATTERE DELL'INTERVENTO:

☐ temporanea o stagionale

☒ permanente ☐ a) fisso

☒ b) removibile

5a. DESTINAZIONE D'USO:

del manufatto esistente o dell'area interessata (se edificio o area di pertinenza)

☐ residenziale ☐ ricettiva / turistica ☐ industriale/ artigianale

☐ agricolo ☐ commerciale / direzionale ☐ altro:

5b. USO ATTUALE DEL SUOLO (se lotto di terreno):

- ☐ urbano
 ☒ agricolo
 ☐ boscato
- ☐ naturale
 ☐ non coltivato
 ☐ altro: commerciale

6. CONTESTO PAESAGGISTICO DELL'INTERVENTO E/O DELL'OPERA:

- ☐ centro storico
 ☐ area urbana
 ☒ area periurbana
- ☐ territorio agricolo
 ☐ insediamento sparso
 ☐ insediamento agricolo
- ☐ area naturale

7. MORFOLOGIA DEL CONTESTO PAESAGGISTICO:

- ☐ costa (bassa/alta)
 ☐ ambito lacustre/vallivo
 ☐ versante montano
- ☒ altopiano/promontorio
 ☐ piana valliva (montana/collinare)
 ☐ pianura
- ☐ terrazzamento
 ☐ crinale

8. UBICAZIONE DELL'OPERA E/O DELL'INTERVENTO:

- a) estratto stradario con indicazione precisa dell'edificio, via, piazza, n° civico
vedi allegato tavola: **Tav.01 Stralcio stradario**

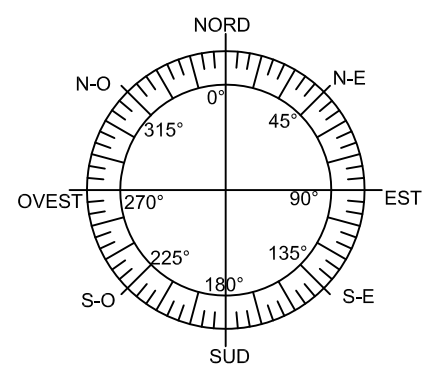
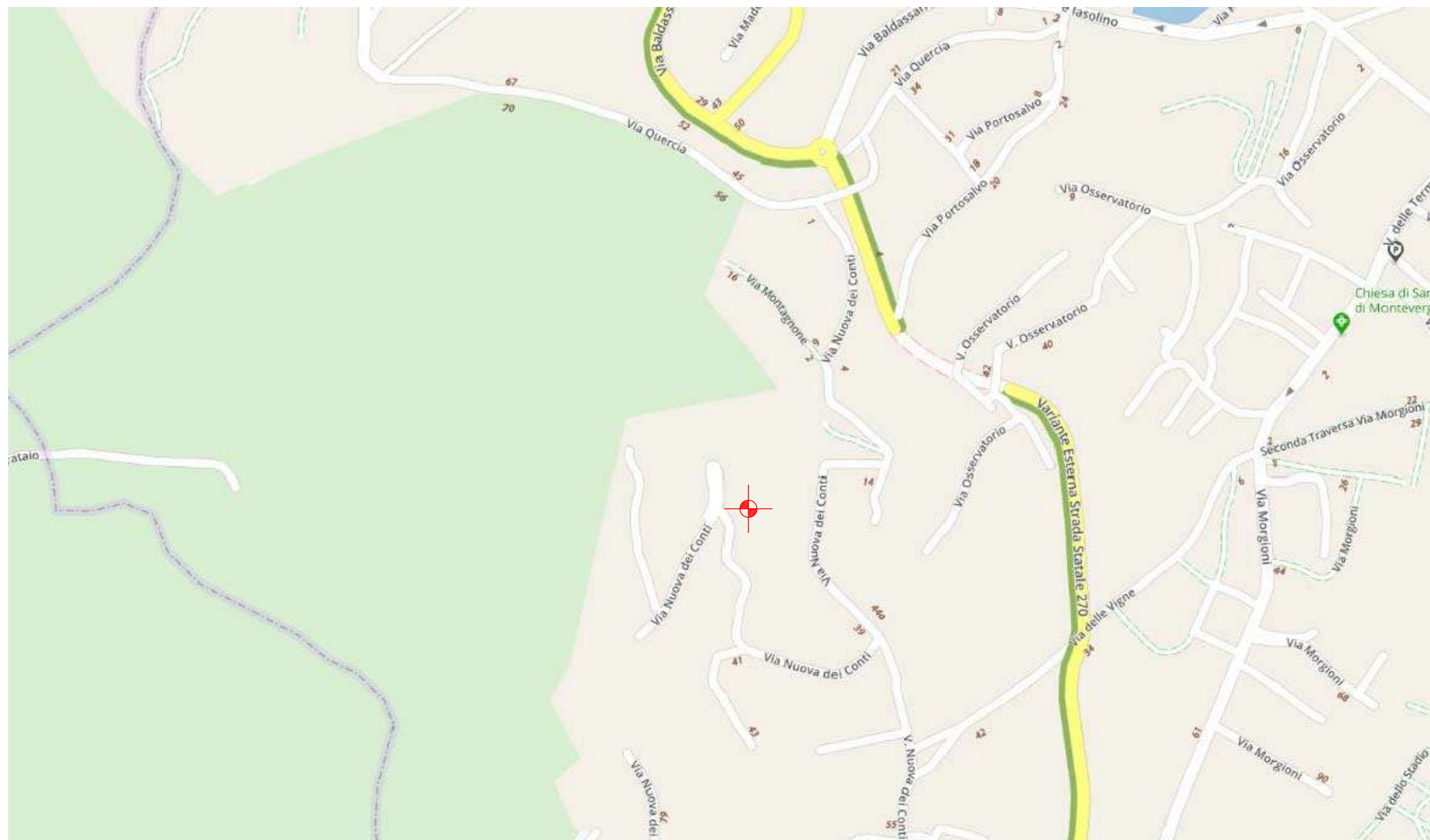
- b) estratto IGM / CATASTALE / ORTOFOTO
vedi allegato: **Tav.02 IGM, Tav.03 Catastale, Tav.04 Ortofoto (punti di scatto)**

- c) estratto tavola PRG e relative norme che evidenzino l'edificio o sua parte;
area di pertinenza / il lotto di terreno, l'intorno su cui si intende intervenire

vedi allegato; **Tav.05 PRG**

- d) estratto degli strumenti di pianificazione paesistica quali PTP, PRG che
evidenzino il contesto paesaggistico e l'area di intervento

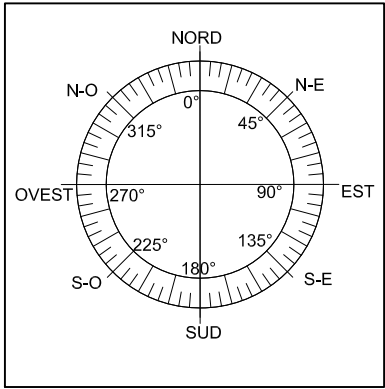
vedi allegato; **Tav.06 Vincoli**



				 ENGINEERING & CONSULTING	
NOME SITO: ISCHIA MONTAGNONE				CODICE SITO: NA80077_004	
INDIRIZZO: Via Nuova dei Conti, snc				COMUNE: Ischia (NA)	
RAPP. GRF.: 1:5000		DATA: Febbraio 2022		NOME ELABORATO: STRALCIO STRADARIO	NUM. ELABORATO: 01
REV. 0	DATA --	DISEGNATO DA: F.A.	VERIFICATO DA: A.C.	CODIFICA: REPA02	
APPROVATO DA: Ing. Daniele Amirante					

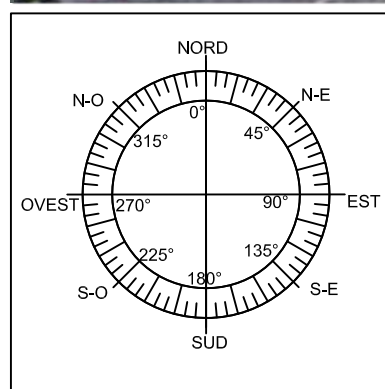
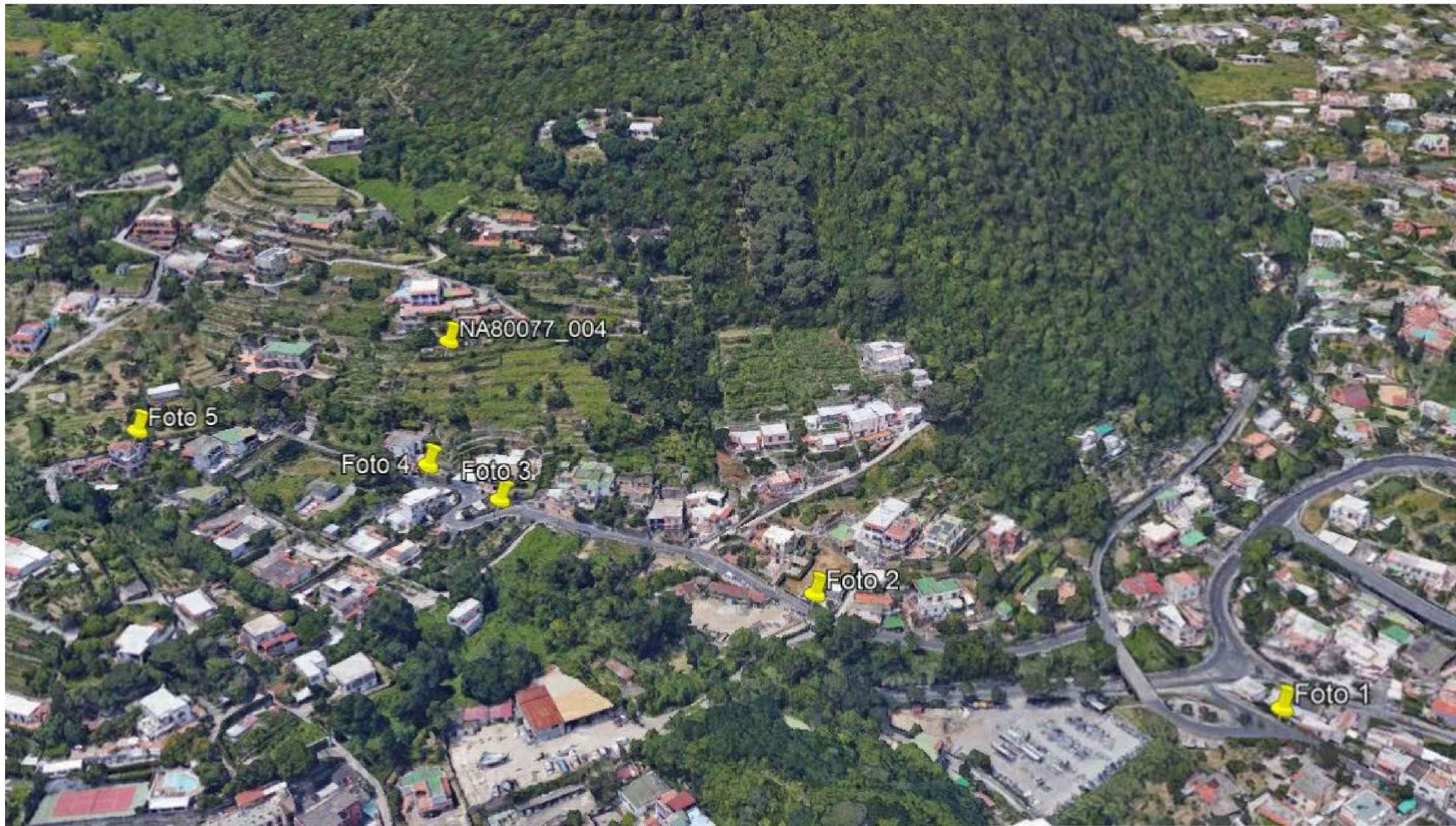


		 ENGINEERING & CONSULTING	
RELAZIONE PAESAGGISTICA DI UN IMPIANTO DI TELECOMUNICAZIONI DI TELEFONIA CELLULARE			
NOME SITO: ISCHIA MONTAGNONE		CODICE SITO: NA80077_004	
INDIRIZZO: Via Nuova dei Conti, SNC		COMUNE: Ischia (NA)	
RAPP. GRAF.: 1:25000		DATA: Febbraio 2022	
REV.	DATA	DISEGNATO DA: F.A.	VERIFICATO DA: A.C.
0	--	APPROVATO DA: Ing. Daniele Amirante	
NOME ELABORATO: STRALCIO IGM		NUM. ELABORATO: 02	
CODIFICA: REPA03			

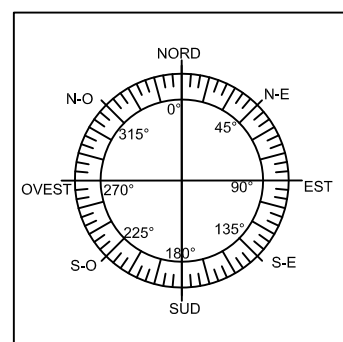
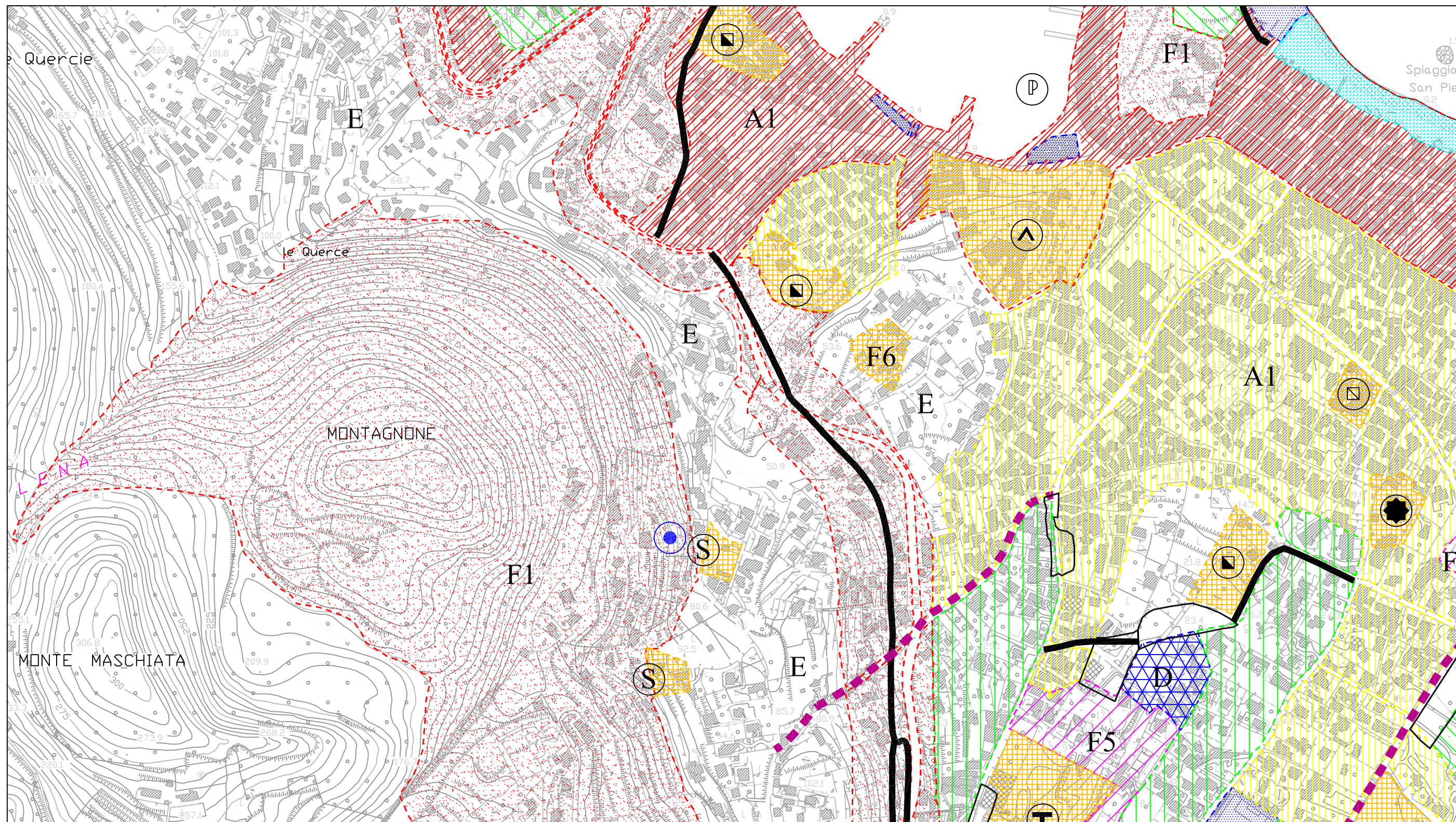


N.C.T. del Comune di Ischia Foglio 7 - P.Illa 1710

		STUDIO PROGETTAZIONE: 	
NOME SITO: ISCHIA MONTAGNONE		CODICE SITO: NA80077_004	
INDIRIZZO: Via Nuova dei Conti, snc		COMUNE: Ischia (NA)	
RAPP. GRAF.: 1:1000		DATA: Febbraio 2022	
REV.	DATA	DISEGNATO DA: F.A.	VERIFICATO DA: A.C.
APPROVATO DA: Ing. Daniele Amirante		CODIFICA: REPA04	
		NUM. ELABORATO: 03	

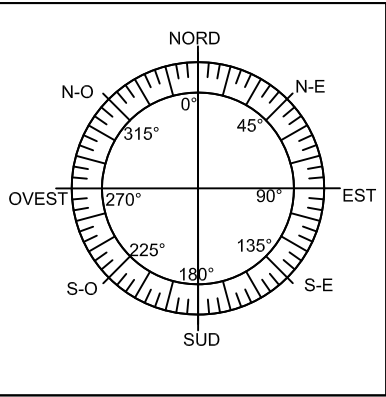
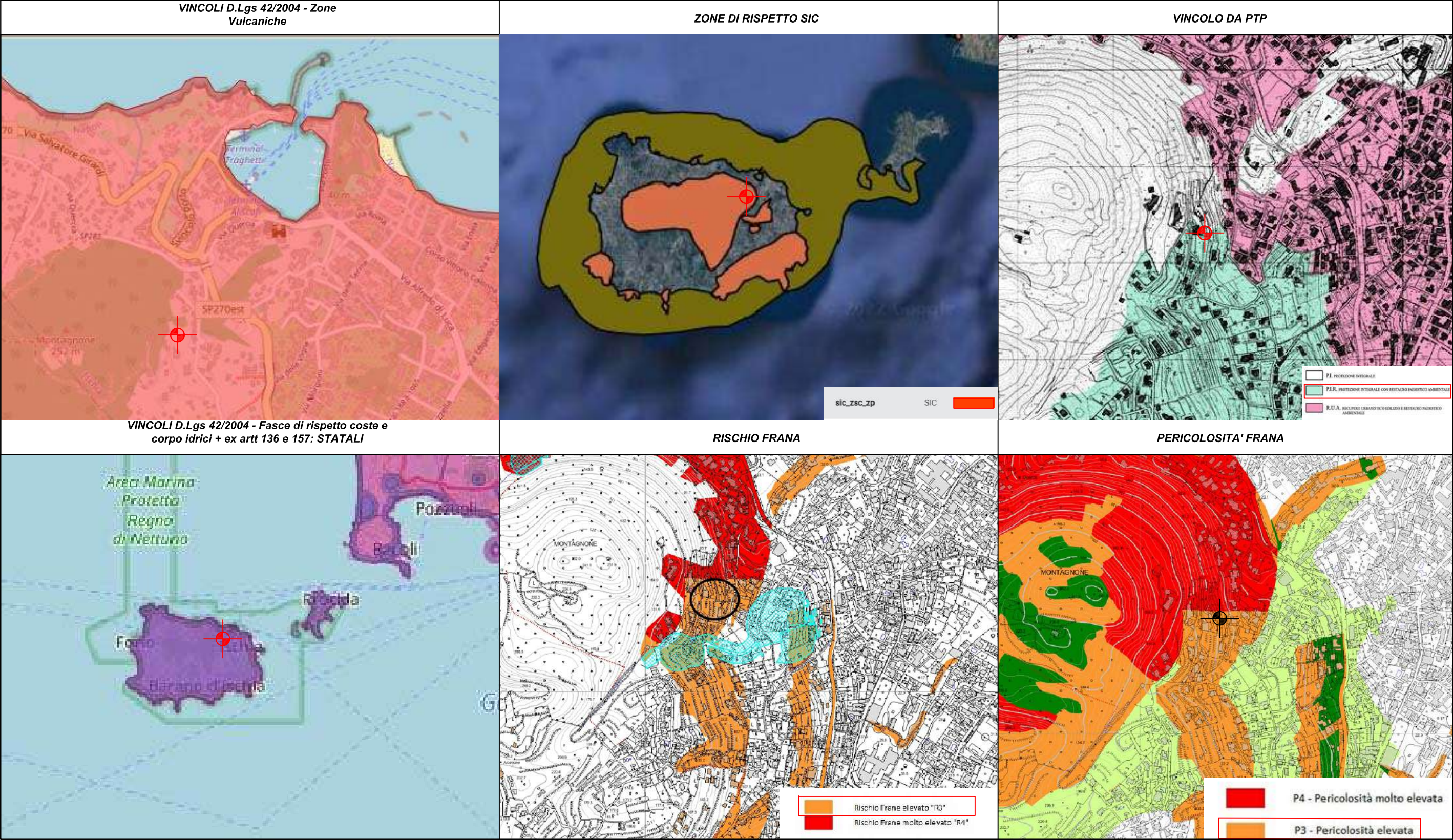


		STUDIO PROGETTAZIONE:	
NOME SITO: ISCHIA MONTAGNONE		CODICE SITO: NA80077_004	
INDIRIZZO: Via Nuova dei Conti, snc		COMUNE: Ischia (NA)	
RAFF. GRAF.: 1:1250		DATA: Febbraio 2022	
REV.	DATA	DISEGNATO DA: F.A.	VERIFICATO DA: A.C.
0	--	APPROVATO DA: Ing. Daniele Amirante	
NOME ELABORATO:		NUM. ELABORATO:	
ORTOFOTO (Punti di scatto)		04	
CODIFICA:			
REPA05			

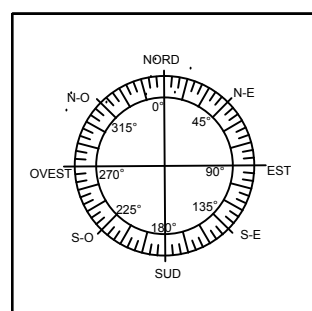


LEGENDA	
	Zona - A1 rilevante interesse storico-ambientale
	Zona - A1a rilevante interesse Ambientale
	Zona - A2 rilevante Interesse Ambientale
	Zona - C Turistico Residenziale
	Zona - D Artigianale
	Zona - E Agricola
	Zona - F1 Verde di rispetto
	Zona - F2 Verde pubblico
	Zona - F3 Parco Turistico-Istoriante
	Zona - F4 Balneare
	Zona - F5 Verde asservito ad attrezzature di interesse collettivo
	Zona - F6 Attrezzature di interesse comune

		STUDIO PROGETTAZIONE: 	
NOME SITO: ISCHIA MONTAGNONE		CODICE SITO: NA80077_004	
INDIRIZZO: Via Nuova dei Conti, snc		COMUNE: Ischia (NA)	
RAPP. GRAF.: 1:5000		DATA: Febbraio 2022	
REV.	DATA	DISEGNATO DA: F.A.	VERIFICATO DA: A.C.
0	--	APPROVATO DA: Ing. Daniele Amirante	
		NOME ELABORATO: STRALCIO PRG	
		NUM. ELABORATO: 05	
		CODIFICA: REPA06	

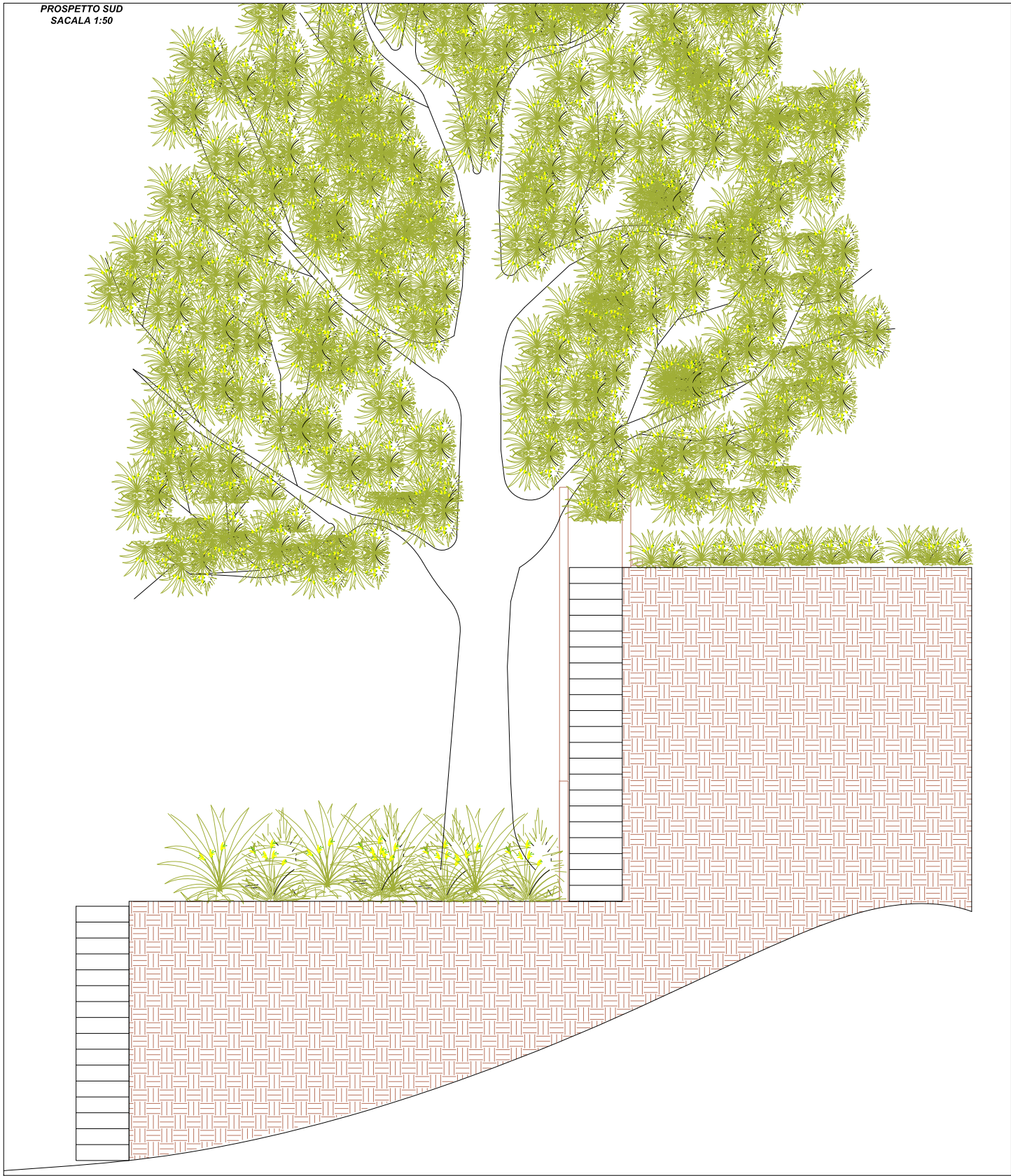


<div><div>MEDINOKiliad</div></div>		STUDIO PROGETTAZIONE: <div><div>TELE</div><div>ENGINEERING & CONSULTING</div></div>	
NOME SITO: ISCHIA MONTAGNONE		CODICE SITO: NA80077_004	
INDIRIZZO: Via Nuova dei Conti, snc		COMUNE: Ischia (NA)	
RAPP. GRAF.: 1:20000		DATA: Febbraio 2022	
REV.	DATA	DISEGNATO DA: F.A.	VERIFICATO DA: A.C.
0	--	APPROVATO DA: Ing. Daniele Amirante	
NOME ELABORATO: TAVOLA VINCOLI		NUM. ELABORATO: 06	
CODIFICA: REPA07		<div><div>CSQ</div><div>ISO 9001</div></div>	

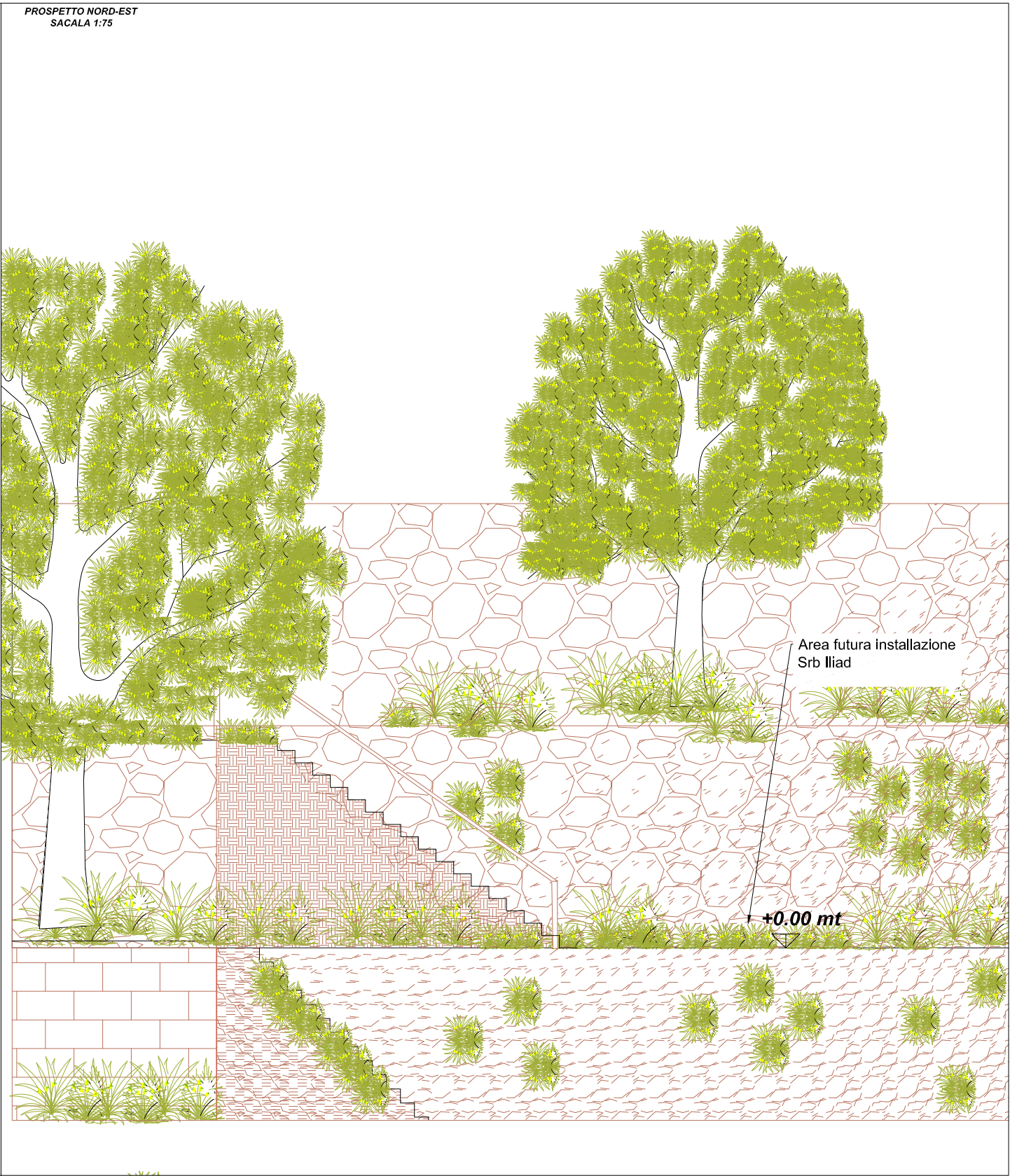


 		 ENGINEERING & CONSULTING	
NOME SITO: ISCHIA MONTAGNONE		CODICE SITO: NA80077_004	
INDIRIZZO: Via Nuova dei Conti, snc		COMUNE: Ischia (NA)	
RAPP. GRAF.: 1:500		DATA: Febbraio 2022	
REV.	DATA	DISEGNATO DA: A.F.F.	VERIFICATO DA: F.A.
0	--	APPROVATO DA: Ing. Daniele A mirante	
		NOME ELABORATO: PLANIMETRIA GENERALE Ante Operam	
		NUM. ELABORATO: 06	
		CODIFICA: PMST07	
		 	

PROSPETTO SUD
SACALA 1:50

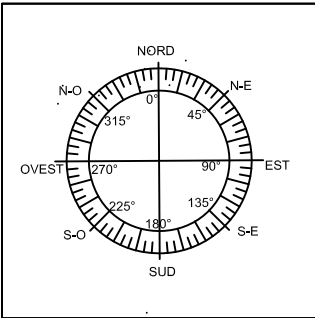
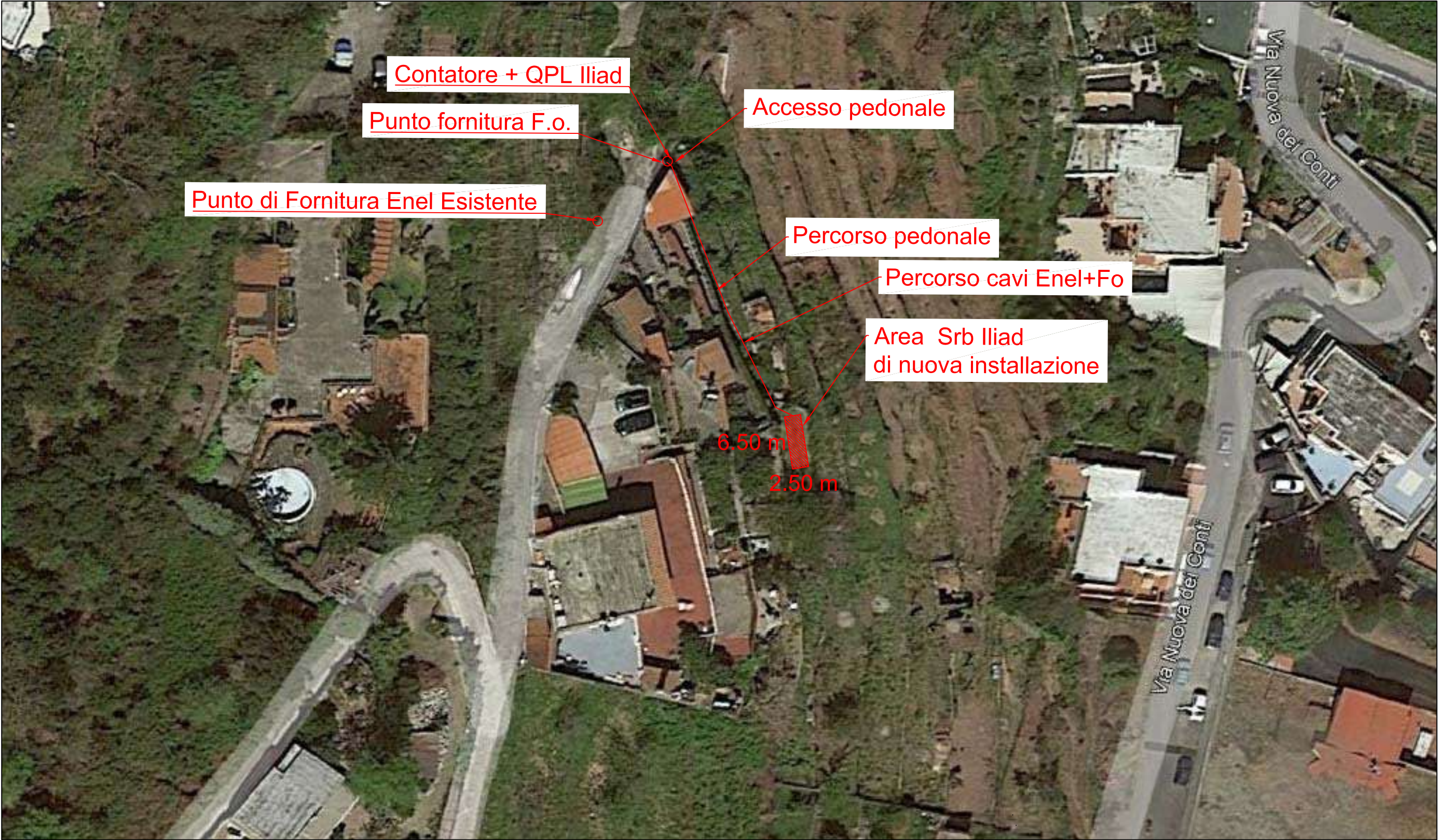


PROSPETTO NORD-EST
SACALA 1:75



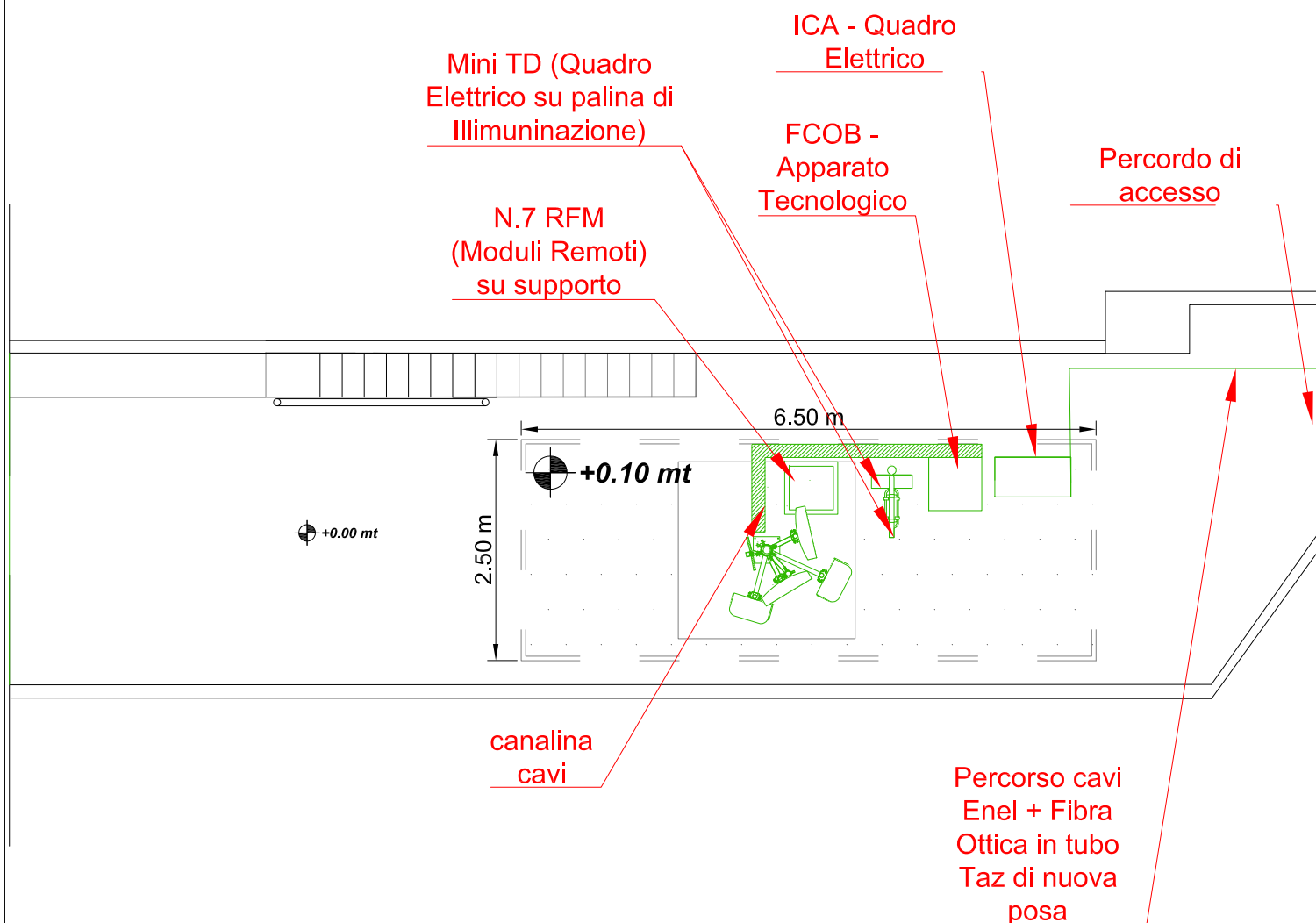
INGEGNERIZATO DA TELCO SRL - NAPOLI

<div><div></div><div></div></div>				<div>STUDIO PROGETTAZIONE:</div> <div></div> <div>ENGINEERING & CONSULTING</div>			
<div>PROGETTO ARCHITETTONICO</div> <div>DI UN IMPIANTO DI TELECOMUNICAZIONI DI TELEFONIA CELLULARE</div>							
NOME SITO: ISCHIA MONTAGNONE		CODICE SITO: NA80077_004		<div>NOME ELABORATO</div> <div>PROSPETTO SRB (Ante Operam)</div>			
INDIRIZZO: Via Nuova dei Conti, snc		COMUNE: Ischia (NA)				<div>NUM. ELABORATO</div> <div>07</div>	
RAPP. GRAF.: 1:50		DATA: Febbraio 2022					
REV.	DATA	DISEGNATO DA: A.F.F.	VERIFICATO DA: AC	<div>CODIFICA:</div> <div>PMST08</div>			
1	Marzo 2022	APPROVATO DA: Ing. Daniele Amirante					
				<div></div> <div>ISO 9001</div> <div>CERTIFICATO NEL 2019</div>			

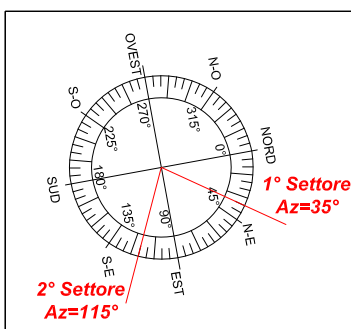
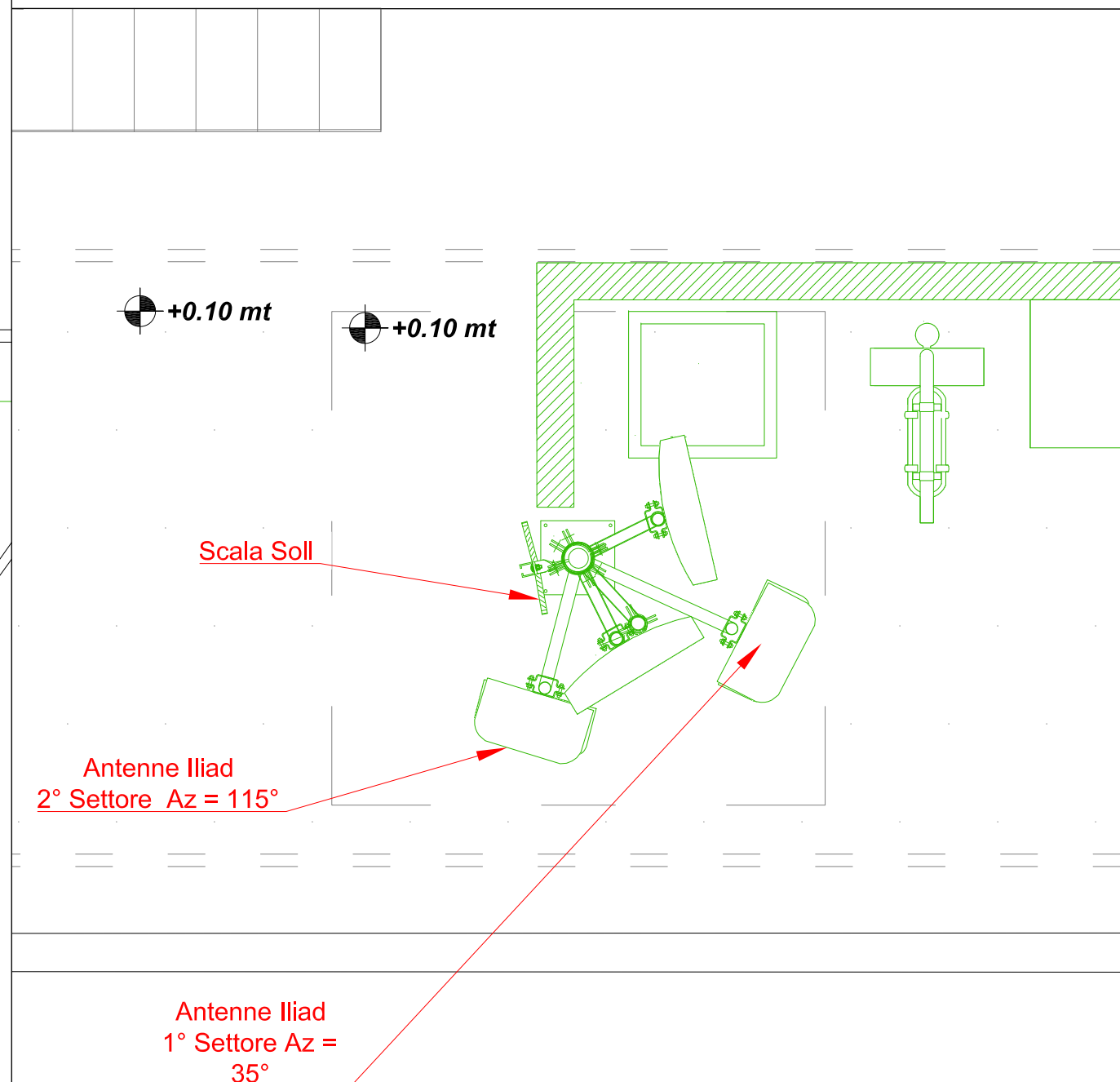


<div><div>MEDINOK</div><div>iliad</div></div>		<div><div>TELECOM ENGINEERING & CONSULTING</div><div>PROGETTO ARCHITETTONICO DI UN IMPIANTO DI TELECOMUNICAZIONI DI TELEFONIA CELLULARE</div></div>	
NOME SITO: ISCHIA MONTAGNONE		CODICE SITO: NA80077_004	
INDIRIZZO: Via Nuova dei Conti, snc		COMUNE: Ischia (NA)	
RAPP. GRAF.: 1:500		DATA: Febbraio 2022	
REV.	DATA	DISEGNATO DA: A.F.F.	VERIFICATO DA: F.A.
0	--	APPROVATO DA: Ing. Daniele A mirante	
		NOME ELABORATO: PLANIMETRIA GENERALE Post Operam	
		NUM. ELABORATO: 08	
		CODIFICA: PMST09	
		<div><div>CSQ</div><div>ISO 9001</div></div>	

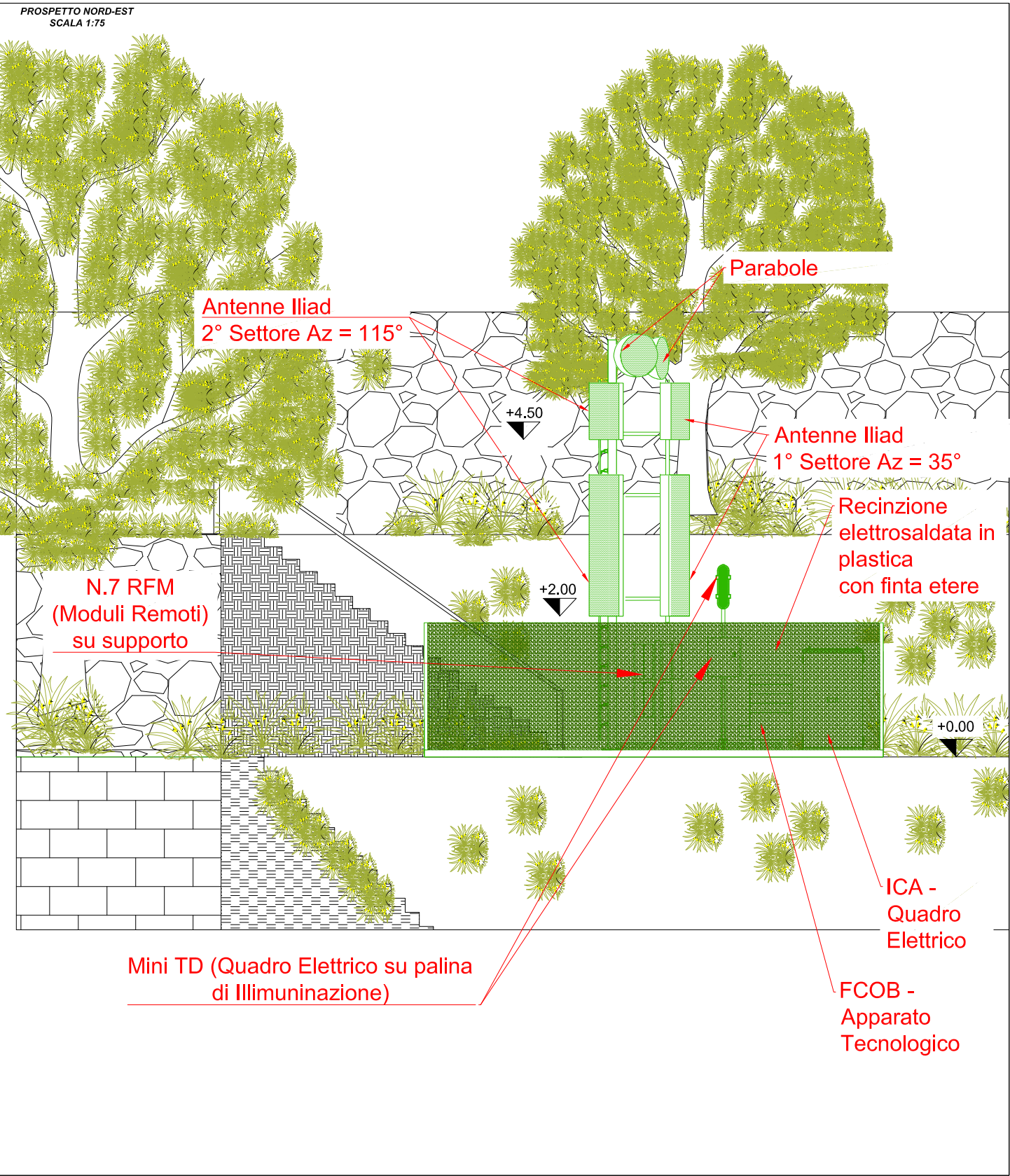
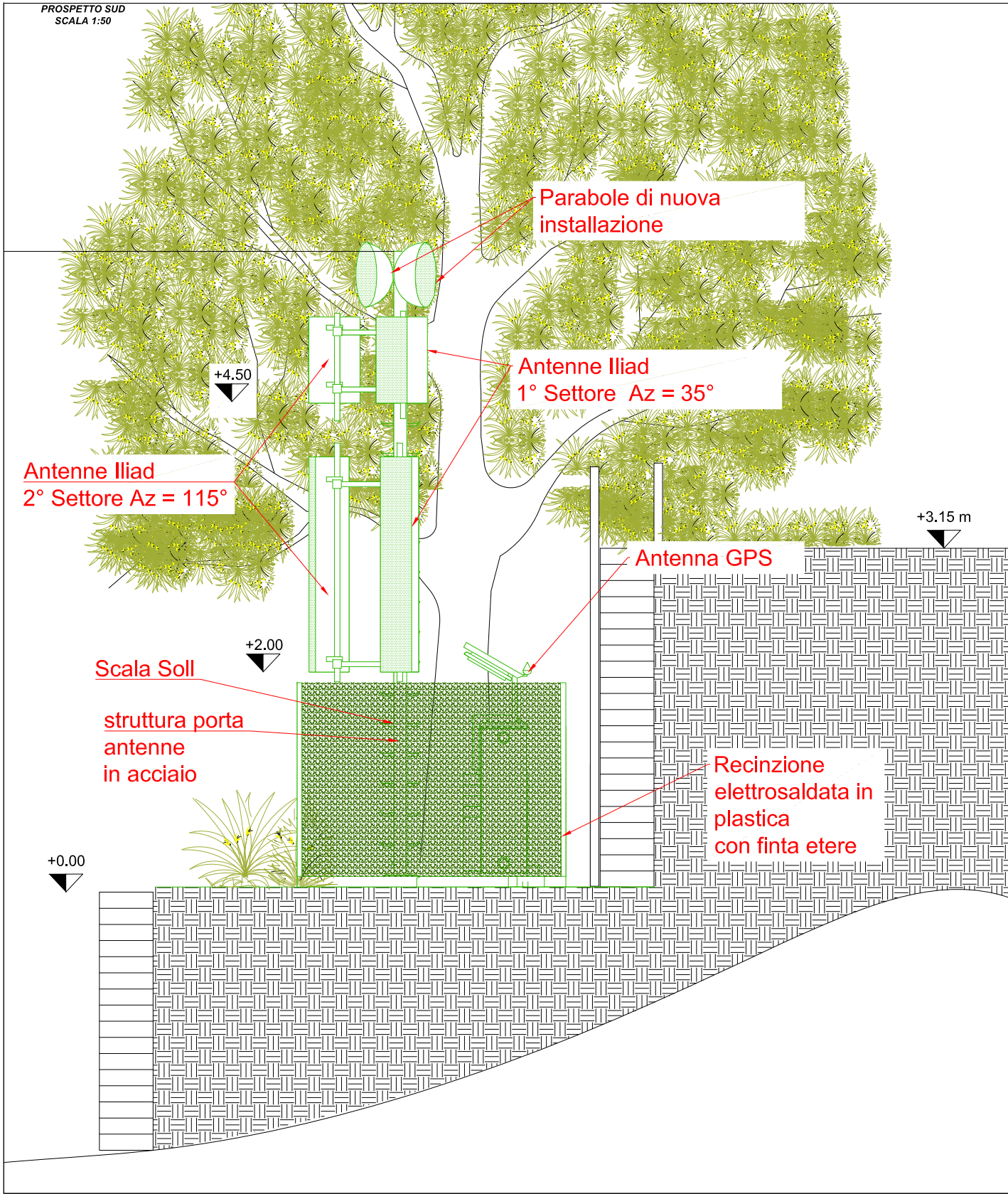
Scala 1:75





Dettaglio Sistema Radiante
Scala 1:25



NOME SITO: ISCHIA MONTAGNONE		CODICE SITO: NA80077_004		PROGETTO ARCHITETTONICO DI UN IMPIANTO DI TELECOMUNICAZIONI DI TELEFONIA CELLULARE	
INDIRIZZO: Via Nuova dei Conti, snc		COMUNE: Ischia (NA)		NOME ELABORATO: PIANTA SRB (Post Operam)	NUM. ELABORATO: 09
RAPP. GRAF.: Varie		DATA: Febbraio 2022		CODIFICA: PMST10	
REV. 1	DATA Marzo 2022	DISEGNATO DA: A.F.F.	VERIFICATO DA: AC	APPROVATO DA: Ing. Daniele Amirante	








INGENERIZZATO DA TELCO SRL - NAPOLI

 				 ENGINEERING & CONSULTING	
NOME SITO: ISCHIA MONTAGNONE		CODICE SITO: NA80077_004		STUDIO PROGETTAZIONE:	
INDIRIZZO: Via Nuova dei Conti, snc		COMUNE: Ischia (NA)		NOME ELABORATO: PROSPETTO SRB (Post Operam)	
RAPP. GRAF.: Varie		DATA: Febbraio 2022		NUM. ELABORATO: 10	
REV.	DATA	DISEGNATO DA: A.F.F.	VERIFICATO DA: AC	CODIFICA: PMST11	
1	Marzo 2022	APPROVATO DA: Ing. Daniele Amirante		 ISO 9001	

Progetto di installazione di impianto tecnologico di radiotelecomunicazioni per telefonia cellulare

“Documentazione Fotografica”

Codice Sito	NA80077_004
Nome Sito	ISCHIA MONTAGNONE
Indirizzo	VIA NUOVA DEI CONTI SNC
Comune	ISCHIA
Provincia	NA
Data documento	FEBBRAIO 2022
Versione doc.	01

<p><i>Il richiedente</i></p> <p><i>Iliad Italia S.p.A.</i></p> 	<p><i>Il Progettista</i></p>     <p>UNI EN ISO 9001:2015</p>
----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

CODICE	NOME SITO	COMUNE	PUNTO DI SCATTO
NA80077_004	ISCHIA MONTAGNONE	ISCHIA	1
ANTE OPERAM			
			
Inquadramento della SRB da Via Quercia 31, sulla direzione corrispondente a 15° rispetto al Nord.			

CODICE	NOME SITO	COMUNE	PUNTO DI SCATTO
NA80077_004	ISCHIA MONTAGNONE	ISCHIA	1 SIMULATA

POST OPERAM



Inquadramento della SRB da Via Quercia 31, sulla direzione corrispondente a 15° rispetto al Nord. È possibile vedere che la stazione di nuova installazione è visibile da tale direzione ma l'intervento non risulta invasivo data la scelta della colorazione verde e dalle dimensioni della SRB.

CODICE	NOME SITO	COMUNE	PUNTO DI SCATTO
NA80077_004	ISCHIA MONTAGNONE	ISCHIA	2

ANTE OPERAM



Inquadramento della SRB da Via Nuova dei Conti 5 sulla direzione corrispondente a 25° rispetto al Nord.

CODICE	NOME SITO	COMUNE	PUNTO DI SCATTO
NA80077_004	ISCHIA MONTAGNONE	ISCHIA	2 SIMULATA

POST OPERAM



Inquadramento della SRB da Via Nuova dei Conti 5 sulla direzione corrispondente a 25° rispetto al Nord. È possibile vedere che la stazione di nuova installazione è visibile da tale direzione ma l'intervento non risulta invasivo data la scelta della colorazione verde e dalle dimensioni della SRB.

CODICE	NOME SITO	COMUNE	PUNTO DI SCATTO
NA80077_004	ISCHIA MONTAGNONE	ISCHIA	3

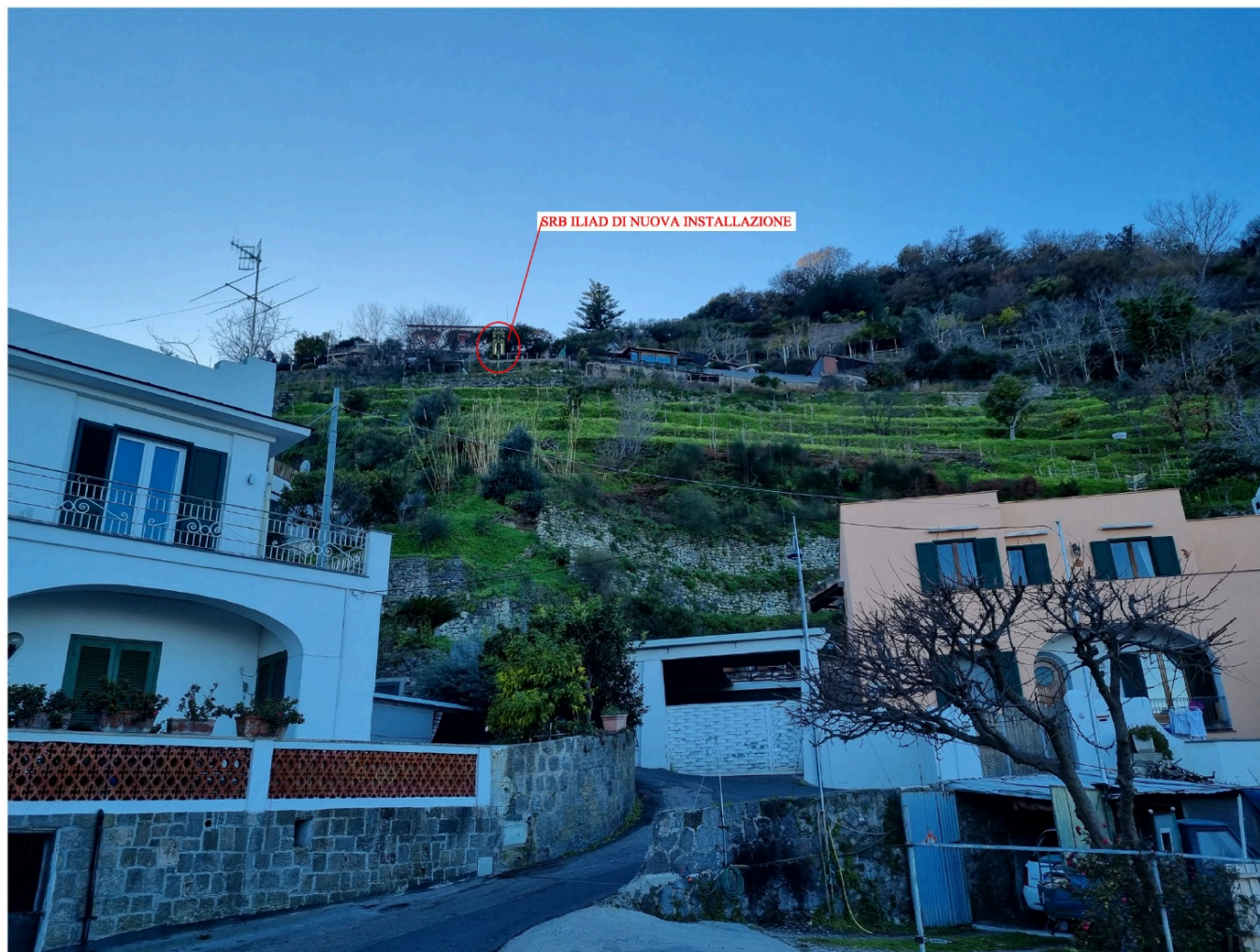
ANTE OPERAM



Inquadramento della SRB da Via Nuova dei Conti 10 sulla direzione corrispondente a 56° rispetto al Nord.

CODICE	NOME SITO	COMUNE	PUNTO DI SCATTO
NA80077_004	ISCHIA MONTAGNONE	ISCHIA	3 SIMULATA

POST OPERAM



Inquadramento della SRB da Via Nuova dei Conti 10 sulla direzione corrispondente a 56° rispetto al Nord. È possibile vedere che la stazione di nuova installazione è visibile da tale direzione ma l'intervento non risulta invasivo data la scelta della colorazione verde e dalle dimensioni della SRB.

CODICE	NOME SITO	COMUNE	PUNTO DI SCATTO
NA80077_004	ISCHIA MONTAGNONE	ISCHIA	4
ANTE OPERAM			
			
Inquadramento della SRB da Via Nuova dei Conti 22 sulla direzione corrispondente a 85° rispetto al Nord			

CODICE	NOME SITO	COMUNE	PUNTO DI SCATTO
NA80077_004	ISCHIA MONTAGNONE	ISCHIA	4 SIMULATA

POST OPERAM



Inquadramento della SRB da Via Nuova dei Conti 22 sulla direzione corrispondente a 85° rispetto al Nord. È possibile vedere che la stazione di nuova installazione è visibile da tale direzione ma l'intervento non risulta invasivo.

CODICE	NOME SITO	COMUNE	PUNTO DI SCATTO
NA80077_004	ISCHIA MONTAGNONE	ISCHIA	5

ANTE OPERAM




Inquadramento della SRB da Via Nuova dei Conti 34 sulla direzione corrispondente a 146° rispetto al Nord.


CODICE	NOME SITO	COMUNE	PUNTO DI SCATTO
NA80077_004	ISCHIA MONTAGNONE	ISCHIA	5 SIMULATA

POST OPERAM



Inquadramento della SRB da Via Nuova dei Conti 34 sulla direzione corrispondente a 146° rispetto al Nord. È possibile vedere che la stazione di nuova installazione è visibile da tale direzione ma l'intervento non risulta invasivo.

CODICE	NOME SITO	COMUNE	PUNTO DI SCATTO
NA80077_004	ISCHIA MONTAGNONE	ISCHIA	--
ANTE OPERAM			
			
Inquadramento dell'area prima dell'intervento.			

CODICE	NOME SITO	COMUNE	PUNTO DI SCATTO
NA80077_004	ISCHIA MONTAGNONE	ISCHIA	--
POST INTERVENTO			
			
Inquadramento dell'area dopo l'intervento.			

10a. ESTREMI DEL PROVVEDIMENTO MINISTERIALE O REGIONALE DI NOTEVOLE INTERESSE PUBBLICO DEL VINCOLO PER IMMOBILI O AREE DICHIARATE DI NOTEVOLE INTERESSE PUBBLICO (art. 136 – 141 – 157 – Dlgs 42/04):

☐ cose immobili

☐ ville, giardini, parchi

☐ complessi di cose immobili

☒ bellezze panoramiche

ESTREMI DEL PROVVEDIMENTO DI TUTELA E MOTIVAZIONI IN ESSO INDICATE:

10b. PRESENZA DI AREE TUTELATE PER LEGGE (art, 142 del Dlgs 42/04):

- a) **territori costieri**;
- b) territori contermini ai laghi (fascia 300 mt.);
- c) fiumi, torrenti, corsi d'acqua iscritti negli elenchi (fascia 150 mt.);
- d) montagne sup. 1600 m;
- e) ghiacciai e circhi glaciali;
- f) parchi e riserve;
- g) territori coperti da foreste e boschi;
- h) università agrarie e usi civici;
- i) zone umide;
- j) **vulcani**;
- k) zone di interesse archeologico.

11. NOTE DESCRITTIVE DELLO STATO ATTUALE DELL'IMMOBILE O DELL'AREA TUTELATA:

Elementi o valenze paesaggistiche che interessano l'area di intervento, in contesto paesaggistico;

La Stazione radio base per telefonia mobile oggetto del presente elaborato sarà installata su un terreno privato (N.C.T. di Ischia Fg.7 P.IIa 1710) che attualmente è destinato a terreno agricolo incolto. La zona interessata ricade nelle aree vincolate secondo l'art. 136, l'art. 157 del d.lgs. 42/2004 ovvero soggette alle disposizioni per il loro interesse pubblico oltre che all'art. 142 c. 1 aree di rispetto coste e corpi idrici e zone vulcaniche. Secondo il Piano Territoriale Paesistico l'area ricade nelle zone P.I.R. ovvero zone a protezione integrale con restauro paesistico ambientale.

12. DESCRIZIONE SINTETICA DELL'INTERVENTO E DELLE CARATTERISTICHE DELL'OPERA:

L'intervento prevede la realizzazione di una stazione di telefonia mobile su un terreno sito in Via Nuova dei Conti, snc. L'opera prevede l'installazione di:

- n.4 antenne (2 per settore) da ancorare tramite opportuna carpenteria alla palina di nuova installazione di lunghezza pari a 6.00m;
- n. 2 parabole;
- apparati tecnologici, di tipologia outdoor, per il funzionamento del sistema radiante che saranno localizzati su platea.

La SRB sarà tinteggiata di colorazione verde al fine di renderla mitigata rispetto al contesto ospitante.

Per ulteriori informazioni si rimanda ai grafici allegati.

13. EFFETTI CONSEGUENTI ALLA REALIZZAZIONE DELL'OPERA

L'intervento non va ad alterare sostanzialmente il territorio ospitante, data la colorazione e l'altezza della srb.

14. MITIGAZIONE DELL'IMPATTO DELL'INTERVENTO

L'intervento sarà costituito da materiali caratterizzati da discreta cromia, rispettando le colorazioni dell'area circostante, tale da consentire un'integrazione al contesto ospitante, senza alterarne sensibilmente lo stato di fatto e il territorio circostante.

Napoli, Febbraio 2022

Firma del Progettista dell'intervento



Parte riservata all'Ente

15. MOTIVAZIONE DEL RILASCIO DELL'AUTORIZZAZIONE E PER EVENTUALI PRESCRIZIONI DA PARTE DELL'AMMINISTRAZIONE COMPETENTE

Firma del Responsabile

16. EVENTUALE DINIEGO O PRESCRIZIONI DELLA SOPRINTENDENZA COMPETENTE

Firma del Soprintendente o del Delegato
